

ANNEXE H-2 AU CCTP 26AC05

Gamme générique des prestations comprises dans les prix forfaitaires Appareils individuels, armoires de climatisation

SB : si besoin M : mensuel 2M : 2 fois par mois T : trimestriel S : semestriel A : annuel

		FREQUENCES					
EQUIPEMENT	PRESTATIONS COMPRISES DANS LE PRIX	SB	M	2M	T	S	A
<u>Ventilo - convecteurs</u>							
Filtre d'air	Vérifier sa présence						X
	Nettoyage périodique par secouage, air comprimé à contre – sens, ou bain d'eau froide additionné de dégraissant.						X
	Remplacement pour les autres filtres						
Bas de récupération des condensats	Vérifier que l'orifice d'évacuation n'est pas obstrué.		X				
	Nettoyage bac de condensats		X				
	Contrôle du fonctionnement de la pompe de relevage		X				
Condenseurs à air :	Veiller à l'état de propreté des surfaces d'échange		X				
	Vérifier la libre rotation des turbines et hélices		X				
	Nettoyer ces appareils pour éviter tout déséquilibre des masses en rotation.						X
Condenseur à eau :	Purger le circuit						X
	Vérifier éventuellement le traitement d'eau	X		X			
	Dégommer les circulateurs à la mise en service initiale ou saisonnière						X
Compresseur :	Dépoussiérer la cloche pour un meilleur échange thermique						X
	Mesurer l'intensité absorbée au démarrage et en marche normale		X				
	Vérifier le raccordement du « klixon » s'il est extérieur		X				
	Vérifier le serrage des connections électriques		X				
	Vérifier le bon contact de la résistance de chauffage du carter.		X				
	Relevé de fonctionnement chaque fois que cela est possible (HP, BP, valeurs de réglage et comparaison avec les valeurs de consigne).		X				
	Entretien semblable aux climatiseurs précédemment décrits.						

		FREQUENCES					
EQUIPEMENT	PRESTATIONS COMPRISES DANS LE PRIX	SB	M	2M	T	S	A
	Voir centrales de traitement d'air pour la partie filtration et ventilateurs.						
	Habillage : vérifier l'état général de l'habillage, de la visserie, des joints des portes, etc.						X
	<i>Voir également pompes à chaleur</i>						